



2021 年2月1日

各 位

会 社 名 株式会社フォーサイド
代表者名 代表取締役 根津 孝規

日本情報クリエイト株式会社が提供する 「電子入居申込サービス」に関する提携のお知らせ

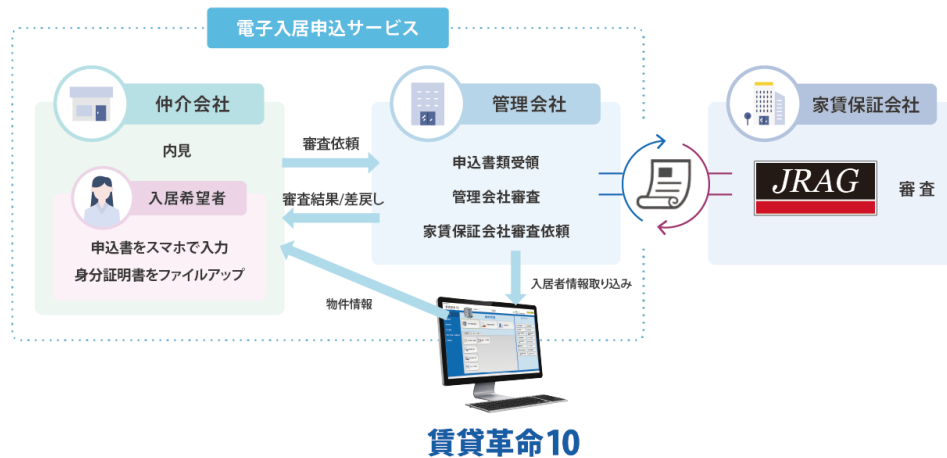
当社連結子会社の日本賃貸住宅保証機構株式会社(本社:大阪府大阪市中央区、代表取締役:吉田生喜、以下「日本賃貸住宅保証機構」と言います。)は、不動産テックの日本情報クリエイト株式会社(本社:宮崎県都城市、代表取締役社長:米津健一、証券コード 4054、以下「日本情報クリエイト」と言います。)がクラウドで提供する「電子入居申込サービス」を使用した家賃保証サービス申込に関する提携を開始することとなりましたので、お知らせいたします。



日本賃貸住宅保証機構は、平成 19 年の設立以来、賃貸家賃保証事業を中心に不動産管理等事業、不動産売買・仲介事業を展開しております。賃貸物件における賃貸家賃保証事業では、借主が日本賃貸住宅保証機構に保証料を支払い、日本賃貸住宅保証機構が従来の保証人に代わって、借主の保証人となることで、保証人のいない方でもスムーズにご入居いただくことが出来るサービスを提供しております。

日本情報クリエイト株式会社は、創業 26 年、不動産テック企業として業界に特化した DX 商品・サービスを提供し続けております。また、全国 11 ヶ所のサポート拠点をもち、各地の不動産会社に向けて IT を活用した業務支援による働き方改革を推進しております。

今回、日本情報クリエイトが提供する「電子入居申込サービス」を使用することで、入居申込をオンラインで完結することが可能となり、家賃保証サービスをご利用いただく入居希望者様、仲介会社様、管理会社様はこれまでと比較して、手書きでの保証申込書作成の手間や記載漏れの確認にかかる時間が大幅に減少し、スムーズな保証審査が可能となります。また、クラウドでの提供により、遠隔でも利用できますので、テレワークにも適しています。



日本賃貸住宅保証機構では、これからも近畿圏、関東圏を足掛かりに営業エリア拡大を推進すると共に、コロナ禍における新しい働き方を柔軟に取り入れ、更なる事業成長と、企業価値の最大化に向けて尽力してまいります。

なお、本件が当社の今後の業績に与える影響は軽微であります。

[本件に関するお問い合わせ先]

日本賃貸住宅保証機構株式会社 担当 石井・池田

TEL: 06-6945-1500 FAX: 06-6945-1588 Email: webinfo@jrag.co.jp

[日本情報クリエイティブ株式会社について(<https://www.n-create.co.jp/>)]

(1)	名 称	日本情報クリエイティブ株式会社
(2)	所 在 地	宮崎県都城市上町 13 街区 18 号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 米津 健一
(4)	事 業 内 容	ソフトウェア開発・販売・サポート
(5)	資 本 金	6 億 8,644 万 8,200 円

[日本賃貸住宅保証機構株式会社について(<https://www.jrag.co.jp/>)]

(1)	名 称	日本賃貸住宅保証機構株式会社 (株式会社フォーサイド 100%子会社)
(2)	所 在 地	大阪府大阪市中央区城見二丁目 2 番 22 号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 吉田 生喜
(4)	事 業 内 容	賃貸物件における賃貸家賃保証業務

		不動産の仲介及び売買、賃貸及び管理業
(5)	資 本 金	1 億 2,500 万円

【当リリースに関する報道関係者お問合せ先】

株式会社フォーサイド IR 担当

TEL:03-6262-1056 Email:ir-info@forside.co.jp